

Số: 288 /CC.THADS

Nhơn Trạch, ngày 10 tháng 7 năm 2018

## THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Bản án số: 367/2013/DSPT ngày 20/3/2013 và số: 683/QĐDS-PT ngày 16/5/2013 của TAND – Tp-HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 268; 269/QĐ-CCTHA ngày 30 tháng 7 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ-CCTHA ngày 26 tháng 4 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ: đường Nguyễn Hữu Cảnh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

### Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

#### I. Tên tài sản:

Tài sản là QSD đất:

Giấy tờ pháp lý: Giấy chứng nhận QSD đất số AL704754 do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 26/3/2008 cho bà Đỗ Thị Thanh Tùng đứng tên chủ sở hữu.

Địa chỉ tài sản: Tọa lạc tại xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch - Đồng Nai

Diện tích đất đo đạc thực tế là: 2.035.0m<sup>2</sup>, thửa cũ 262, tờ bản đồ cũ số 06 (thửa mới 220, tờ bản đồ mới số 3. Đất trồng cây lâu năm

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

Thời hạn sử dụng: đến ngày 15/10/2013 (chưa cấp đổi sổ mới)

Chất lượng: Theo chứng thư thẩm định giá

Giá khởi điểm: **828.245.000<sup>d</sup>** (Tám trăm hai mươi tám triệu, hai trăm bốn mươi lăm nghìn đồng)

#### II. Tiêu chí lựa chọn:

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

2. Có Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

3. Có Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

**III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Tại trụ sở Cơ quan Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai trước ngày 19/7/2018.

Mọi chi tiết xin liên hệ: ông Huỳnh Quốc Huy

Chức vụ: Chấp hành viên

Đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch

Điện thoại: 0903.660.533

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Cục THA đăng;
- BLD đơn vị;
- Lưu HS (Huy)



Chấp hành viên

Huỳnh Quốc Huy